

**REPUBBLICA ITALIANA**

**CITTA' DI VIBO VALENTIA**

**Rep. n. 15**

**OGGETTO:** P.I.S.U. – POR Calabria FESR 2007/2013 - Asse VIII – Obiettivo specifico 8.1.2.1.. Affidamento del servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori per la sistemazione della Piazza San Leoluca nel Comune di Vibo Valentia. **Contratto d'appalto.**

CIG 228726786E – CUP E44C10000190006

**IN NOME DEL POPOLO ITALIANO**

L'anno duemilatredici ( 2013 ) il giorno 14 (quattordici) del mese di maggio ed alle ore sedici presso la Sede Municipale del Comune di Vibo Valentia (VV), in piazza Martiri d'Ungheria, avanti a me dott. Nicola Falcone, Segretario Generale del Comune di Vibo Valentia, nominato con Decreto Sindacale n. 16 del giorno 02 agosto 2010, a questo autorizzato ai sensi dell'art. 97 – comma 4 lett. c) del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, si sono personalmente costituiti:

1) la dott.ssa Adriana Maria Stella Teti, nata a Vibo Valentia il giorno 20 febbraio 1957 (numero di codice fiscale: TTE DNM 57B60 F537M), la quale dichiara di intervenire nel presente atto esclusivamente, in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Vibo Valentia (numero di partita IVA 00302030796) nella sua qualità di Dirigente il Settore 5 – Tecnico, nominata con Decreto Sindacale n. 3 del 04 aprile 2013, di seguito nel presente atto denominato semplicemente “Comune”;

2) il sig. Salvatore Russo (codice fiscale RSS SVT 64D03 C726Y), nato a Cirò Marina (KR) il 03 aprile 1964, il quale dichiara di intervenire ed agire

in questo atto nella sua qualità di legale rappresentante e Direttore Tecnico dell'impresa Russo Salvatore & C. s.a.s. con sede in Cirò Marina (KR), via Padova, 1 (partita IVA 01880630791), iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Crotona, in data 19 febbraio 1996, con il numero R.E.A. 142566, impresa mandataria capogruppo dell'Associazione Temporanea d'Imprese costituita con: "Russo Gennaro" con sede in Cirò Marina (KR), via Padova, 3 (codice fiscale RSS GNR 54D07 C726C), iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Agricoltura Artigianato di Crotona in data 24 settembre 1996, con il numero R.E.A. 91757 (partita IVA 00504680794), impresa mandante;

"ing. Scali Nicodemo" con sede in Siderno (RC), via Circonvallazione Sud, 15/A (codice fiscale SCL NDM 63R15 E873X), iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Agricoltura Artigianato di Reggio Calabria in data 01 luglio 1997, con il numero R.E.A. 34825 (partita IVA 01172520809), impresa mandante; giusta associazione temporanea di imprese e mandato speciale con rappresentanza, autenticato nelle firme dal dott. Giulio Capocasale, Notaio in Crotona (KR), in data 14 dicembre 2012, Rep. n. 82655, registrato in Crotona (KR) il 14 dicembre 2012 al n. 4429 – Serie I° che si allega al presente atto in formato digitale per formarne parte integrante e sostanziale, associazione che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata anche "Appaltatore".

**Le Parti dichiarano quanto appresso:**

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 126 del 08 giugno 2010 è stato approvato il progetto preliminare relativo alla sistemazione della Piazza

San Leoluca nel Comune di Vibo Valentia, dell'importo complessivo di €. 1.818.960,00 (euro unmilioneottocentodiciottomilanovecentosessanta/00);

- che con determinazione del Dirigente il Settore 5 n. 298 del 10 giugno 2011, si è stabilito di appaltare l'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva, con acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, rilievi di individuazione modello geologico definitivo ed eventualmente modello archeologico, oltre a tutte le attività per l'ottenimento delle autorizzazioni, nulla osta e quanto occorra per la cantierabilità dei lavori necessari alla sistemazione della Piazza San Leoluca nel Comune di Vibo Valentia, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per l'importo a base d'asta di €. 1.578.461,54 (euro umilionequinquecento settantottomilaquattrocentosessantuno/54) oltre IVA per i lavori e IVA e CNPAIA per le spese tecniche, oltre €. 30.000,00 (euro trentamila/00) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

L'importo complessivo a base d'asta è così suddiviso:

➤ €. 138.461,54 (euro centotrentottomilaquattrocentosessantuno/54), per i servizi tecnici relativi alla progettazione definitiva, esecutiva ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, compreso indagini geologiche, geotecniche ed archeologiche;

➤ €. 1.410.000,00 (unmilionequattrocentodiecimila/00) per lavori soggetti a ribasso;

- che la spesa necessaria per l'esecuzione di tali opere, finanziata con i PISU (Programmi Integrati di Sviluppo Urbano) – POR Calabria FESR 2007/2013

– Asse VIII – obiettivo specifico 8.1.2.1., risulta regolarmente impegnata sui fondi del bilancio 2013 (residui 2010);

- che in data 25 ottobre 2008 è stata sottoscritta la Convenzione disciplinante l'istituzione, la costituzione, le funzioni e le attività della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vibo Valentia relativa alle procedure di gara per appalti di lavori, servizi e forniture;

- che con determinazione del Dirigente il Settore 7 – SUA n. 257 del 26 luglio 2011, è stata indetta una procedura aperta per l'appalto dei servizi e per l'esecuzione dei lavori innanzi descritti da esperire secondo il criterio d'aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli artt. 81 e 83 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

- che con determinazione del Dirigente il Settore 5 n. 306 del 28 maggio 2012, sono stati approvati i verbali di gara n. 1 del 06/10/2011, n. 2 del 19/10/2011, n. 3 del 20/10/2011, n. 1 – seduta riservata – del 02/12/2011, n. 4 del 05/12/2011, n. 5 del 09/12/2011, n. 6 del 20/02/2012, n. 7 del 13/03/2012 e n. 8 del 30/03/2012 e si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei servizi di progettazione ed esecuzione dei lavori di sistemazione della Piazza San Leoluca nel Comune di Vibo Valentia, in favore dell'ATI Russo Salvatore & C. sas (capogruppo)/Russo Gennaro/Impresa Costruzioni Scali ing. Nicodemo, risultata prima in graduatoria con un punteggio di 95,799, per l'importo di €. 1.169.181,37 (euro unmilionecentosessantanovemilacentottantuno/37) con il ribasso del 24,494% sull'importo a base d'asta di 1.548.461,54 (unmilionequattrocento quarantottomilaquattrocentosessantuno/54) oltre €. 30.000,00 (euro trenta mila/00) per oneri per la sicurezza, oltre IVA sui lavori ed IVA e CNPAIA

per le spese tecniche;

- che l'Appaltatore, ai fini delle prestazioni progettuali, ha incaricato una Società di professionisti RTP formata dal capogruppo, arch. Roberto Bozza e dai mandanti, arch. Margherita Catanoso - arch. Maria Adamo - ing. Nicodemo Scali;

- che la SUA provinciale, ha effettuato le verifiche d'ufficio in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt. 38 e 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., posseduti dalla ditta ATI Russo Salvatore & C. sas (capogruppo)/Russo Gennaro/Impresa Costruzioni Scali ing. Nicodemo, nonché dai soggetti che compongono il RTP che effettueranno l'attività di progettazione e che la documentazione risulta essere conforme alle vigenti disposizioni legislative;

- che con determinazione del Dirigente il Settore 5 n. 120 del 22 marzo 2013 si è preso atto della cessazione del ramo di azienda da parte dell'impresa Costruzioni Scali ing. Nicodemo, da ditta individuale ad impresa Scali s.r.l., Società Unipersonale, con sede in Siderno (RC), via Circonvallazione Sud, trav. 13 /g, (partita IVA 02754710800); giusto atto notarile redatto dal dott. Achille Giannitti in data 02/01/2013, rep. n. 47.461, numero di raccolta 15.886, registrato a Locri (RC) il 08 gennaio 2013 al n.90 - serie 1T che si trova depositato agli atti del Comune;

- che, a seguito di acquisizione del progetto definitivo, la Soprintendenza ai Beni Architettonici e Paesaggistici per le province di Reggio Calabria e Vibo Valentia, con nota prot. n. 3347 del 22/06/2012, ha dato parere favorevole, con alcune prescrizioni;

- che tali prescrizioni, non hanno comportato variazioni sostanziali al progetto definitivo acquisito in sede di gara, né incrementi superiori al 5%

del prezzo offerto, per come riportato nei verbali di gara n. 2 (seduta riservata) del 07.09.2012 e n. 9 del 07.09.2012;

- che con determinazione del Dirigente il Settore 5 n. 492 del 24 settembre 2012, sono stati approvati i verbali di gara del 07.09.2012, redatto in seduta riservata, e n. 9 del 07.09.2012, e si è preso atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione in via definitiva dei lavori di sistemazione della Piazza San Leoluca nel Comune di Vibo Valentia, in favore dell'Appaltatore;

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 24 gennaio 2013 è stato approvato il progetto definitivo, redatto dal RTP, arch. Roberto Bozza (capogruppo) - arch. Margherita Catanoso - arch. Maria Adamo - ing. Nicodemo Scali (mandanti), per conto dell'Appaltatore, che si compone degli elaborati grafici, integrati con quelli richiesti dalla Soprintendenza ai Beni Architettonici e Paesaggistici delle province di Reggio Calabria e Vibo Valentia, di seguito elencati:

All.01 Relazione generale e storico archeologica;

All.02 Relazione delle migliorie del progetto definitivo;

All.03 Elenco prezzi unitari (sostituito dall'All.01 REV luglio 2012);

All.04 Computo metrico estimativo (sostituito dall'All.01 REV luglio 2012 e dal Computo metrico estimativo finale);

All.05 Disciplinare descrittivo degli elementi prestazionali;

All.06 Relazione geologica e caratterizzazione sismica;

All.07 Relazione idrologica;

All.08 Relazione tecnica specialistica illuminazione esterna;

All.09 Relazione di compatibilità ambientale;

All.10 Prime indicazioni sulla stesura del piano di sicurezza;

All.11 La rotatoria;

All.12 Relazione di cantierizzazione;

All.13 Elenco allegati;

IT.01 Inquadramento territoriale ed individuazione dell'intervento;

S01 Planimetria dello stato di fatto;

P.01 Il progetto architettonico;

P.02 Profili di progetto;

P.03 Tavola delle sezioni di progetto;

P.04 Viste virtuali del progetto della piazza (superata);

PT.01 Tavola dei particolari tecnologici: illuminazione ed elementi di arredo urbano;

PT.02 Tavola dello schema di raccolta acque bianche;

PR.01 Schema funzionale della rotatoria.

#### **ELABORATI INTEGRATIVI**

All.01 REV maggio 2012 Relazione tecnica-integrativa su saggi esplorativi e pavimentazione di progetto;

P.02 REV Tavola con documentazione fotografica dei saggi effettuati;

P.01 REV maggio 2012 Planimetria di progetto con particolari materici dei raccordi;

All.01 REV giugno 2012 Relazione tecnica;

TAV.01 REV giugno 2012 Progetto pavimentazione - Progetto viabilità e posizionamento corpi illuminanti - Particolare palo e schemi illuminotecnici;

All.01 REV luglio 2012 Computo metrico estimativo - Quadro comparativo – Analisi Prezzi;

Prot. 47215 del 03.10.2012 Computo metrico estimativo finale.

**Premesso:**

- che tutte e tre le imprese costituenti l'A.T.I. hanno dichiarato che, nei propri confronti, non esistono cause di divieto, decadenza, sospensioni di cui all'art. 10 della legge n. 575 del 31 maggio 1965 e s.m.i. ora D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.;

- che il presente contratto è sottoposto a condizione risolutiva, in attesa che pervengano a questo Comune le informazioni previste dall'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., nei confronti dell'ATI Russo Salvatore & C. sas (capogruppo)/Russo Gennaro/Impresa Costruzioni Scali ing. Nicodemo e dei soggetti che compongono il RTP, richieste, con nota prot. n. 2287/SUA del 23 aprile 2012, in applicazione al protocollo di legalità stipulato tra l'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia e la Prefettura;

- che il presente contratto è sottoposto a condizione risolutiva, in attesa che pervengano a questo Comune le informazioni previste dall'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i. nei confronti dell'impresa Scali s.r.l., Società Unipersonale, richieste, a seguito di variazione societaria, all'Ufficio Territoriale del Governo di Vibo Valentia, con nota prot. n. 13628 del 18 marzo 2013;

- che, a seguito di richiesta telematica da parte del Comune, lo Sportello Unico Previdenziale della Cassa Edile di Catanzaro, Crotone e Vibo Valentia, in data 24 aprile 2013, ha rilasciato il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) dell'Impresa Russo Salvatore & C. s.a.s., che si allega al presente atto in formato digitale;

- che, a seguito di richiesta telematica da parte del Comune, lo Sportello Unico Previdenziale della Cassa Edile di Catanzaro, Crotone e Vibo

Valentia, in data 06 maggio 2013, ha rilasciato il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) dell'impresa Russo Gennaro, che si allega al presente atto in formato digitale;

- che, a seguito di richiesta telematica da parte del Comune, la Cassa Edile di Reggio Calabria, in data 07 maggio 2013, ha rilasciato il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) dell'impresa Scali s.r.l., Società Unipersonale, che si allega al presente atto in formato digitale;

- che sia l'impresa capogruppo che le imprese mandanti, hanno dichiarato di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68;

- che tutti gli atti citati e non materialmente allegati quali parti integranti del presente atto sono depositati presso il Settore 5;

- che è intenzione delle Parti comparenti come sopra costituite tradurre in formale contratto la reciproca volontà di obbligarsi.

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO:

**ARTICOLO 1: Oggetto dell'appalto.**

Il Comune conferisce all'Appaltatore, che accetta, l'incarico dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, rilievi di individuazione modello geologico definitivo ed eventualmente modello archeologico, oltre a tutte le attività per l'ottenimento delle autorizzazioni, nulla osta e quanto occorra per la cantierabilità dei lavori necessari alla sistemazione della Piazza San Leoluca nel Comune di Vibo Valentia.

**ARTICOLO 2: Corrispettivo dell'appalto.**

Il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore per il pieno e perfetto

adempimento del contratto è fissato in €. 1.199.181,37 (un milione centonovantanovemilacentoottantuno/37), così suddiviso:

- €. 1.030.714,88 (euro unmilionetrentamilasettecentoquattordici/88) per lavori al netto del ribasso del 24,494% oltre IVA;
- €. 30.000,00 (euro trentamila/00) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- €. 138.461,54 (euro centotrentottomilaquattrocentoessantuno/54) per i servizi di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, compreso indagini geologiche, geotecniche ed archeologiche, oltre IVA e CNPAIA.

Il sig. Salvatore Russo, capogruppo dell'ATI, coordinatore dei rapporti finanziari con il Comune, provvederà ad incassare le somme dovute, sia in acconto che a saldo, esonerando l'Ente appaltante da ogni eventuale dissidio che dovesse sorgere tra le imprese associate in merito alle loro spettanze.

### **ARTICOLO 3: Tracciabilità dei flussi finanziari:**

a) l'Appaltatore espressamente assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'art. 3 della Legge 136 del 13 agosto 2010 e s.m.i.;

b) si prevede una clausola risolutiva automatica nel caso in cui eventuali transazioni dovessero essere eseguite senza avvalersi di Banche o di Poste S.p.A. - A tal fine la stazione Appaltante provvederà a comunicare all'Appaltatore l'immediata risoluzione del contratto mediante raccomandata A.R. che avrà valore meramente accertativo e dichiarativo, verificandosi la risoluzione al momento stesso dell'accertamento della violazione;

c) i pagamenti devono obbligatoriamente riportare i Codici CUP e CIG

assegnati all'intervento.

**ARTICOLO 4: Modalità di pagamento.**

Il pagamento verrà effettuato con bonifico bancario su c/c dedicato alle commesse pubbliche, in esecuzione ad apposito provvedimento dirigenziale.

**ARTICOLO 5: Obblighi dell'Appaltatore.**

L'appalto viene concesso dal Comune ed accettato dall'Appaltatore alle condizioni ed alle modalità di cui ai documenti facenti parte del progetto definitivo, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 24 gennaio 2013 e composto dai già elencati elaborati progettuali che l'Appaltatore dichiara di conoscere ed accettare, i quali, pur non essendo materialmente allegati al presente atto, vengono sottoscritti dalle parti e rimarranno depositati presso il Settore 5.

L'Appaltatore dovrà svolgere l'incarico facendo riferimento alle indicazioni comprese nel progetto definitivo e rapportarsi con il Responsabile del Procedimento che provvederà a fornire gli indirizzi generali, le indicazioni, le informazioni specifiche, nonché a verificare e controllare l'attività di progettazione durante il suo svolgimento. È a carico ed onere dell'Appaltatore la nomina di un archeologo che segua tutte le operazioni di scavo per come previsto nell'offerta presentata in sede di gara.

Il progetto esecutivo non può prevedere alcuna variazione alla qualità delle lavorazioni previste nel progetto definitivo.

Prima di procedere all'esecuzione dei lavori, il progetto esecutivo dovrà acquisire tutti i pareri degli Enti preposti.

Le Parti si impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni vigenti del Capitolato Generale d'Appalto del Ministero dei Lavori Pubblici, approvato

con decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 19 aprile 2000, n. 145 e del Regolamento di attuazione dei Lavori Pubblici DPR 207/2010 e s.m.i..

**ARTICOLO 6: Termine utile per il compimento della progettazione e dei lavori - Penali in caso di ritardo - artt. 145 e 159 DPR 207/2010.**

Il progetto esecutivo deve essere consegnato entro 20 (venti) giorni naturali e consecutivi dalla data di stipula del presente contratto.

Per ogni giorno di ritardo si applicherà una penale giornaliera del 1 (uno) per mille del corrispettivo professionale e comunque complessivamente non superiore al 10%, che sarà trattenuta sul compenso dovuto all'Appaltatore.

L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza che il termine ultimo per l'esecuzione dei lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 125 (centoventicinque) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Trascorso tale termine verrà applicata una penale pecuniaria giornaliera pari all'1 (uno) per mille dell'importo netto contrattuale e comunque, complessivamente non superiore al 10%, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate all'eventuale ritardo.

L'Appaltatore si impegna a redigere e a consegnare prima della consegna dei lavori, eventuali proposte integrative del piano di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

L'Appaltatore dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento, né formale né sostanziale, con altri concorrenti e che non si è accordato con altre imprese partecipanti alla gara.

L'Appaltatore si impegna a denunciare alla Magistratura o agli organi di Polizia ed in ogni caso al Comune, ogni illecita richiesta di danaro, presta-

zione o altra utilità ad essa formulata nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nella fase di esecuzione dei lavori.

**ARTICOLO 7: Risoluzione e recesso.**

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 134 e seguenti del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

**ARTICOLO 8: Clausola arbitrale.**

E' esclusa la clausola arbitrale. Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario previsto dall'art. 240 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., saranno deferite all'autorità giudiziaria ordinaria.

**ARTICOLO 9: Cauzione definitiva.**

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente atto, ha costituito, ai sensi dell'articolo 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., cauzione definitiva dell'importo di €. 173.810,00 (euro certosesttantatremilaotto centodieci/00) a mezzo polizza fidejussoria n. 2012/50/2236098, rilasciata, in data 13 novembre 2012, dalla "Reale Mutua di Assicurazioni", Agenzia di Corigliano Calabro (CS), codice agenzia 854.

Ai fini della determinazione dell'importo garantito, l'Appaltatore ha usufruito del beneficio della riduzione del 50% previsto dall'art. 40 – comma 7 – del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Tale cauzione verrà svincolata ai sensi di legge. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune avrà il diritto di valersi della suddetta cauzione.

**ARTICOLO 10: Obblighi assicurativi a carico dell'impresa.**

Ai sensi dell'art. 129, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e 125 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., l'Appaltatore ha presentato, inoltre, copia della polizza assicurativa R.C.T. n. 2012/06/2031707, rilasciata in data 13 novembre 2012 dalla "Reale Mutua di Assicurazioni", agenzia di Corigliano Calabro (CS), codice agenzia 854, per un massimale di €. 500.000,00 (euro cinquecentomila/00), dalla quale risulta una copertura contro i rischi che dovesse arrecare a terzi nell'esecuzione dei lavori, sollevando il Comune da ogni responsabilità al riguardo.

L'Appaltatore ha presentato, per conto dei Professionisti, ai sensi dell'art. 269 comma 4 del DPR 207/2010 e s.m.i., polizza di responsabilità civile professionale n. 2012/03/2151257 per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, rilasciata in data 12 dicembre 2012 dalla Reale Mutua di Assicurazioni – Agenzia di Corigliano Calabro (CS) codice agenzia 854.

La polizza copre la responsabilità civile professionale dei progettisti, per i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto esecutivo che determinino a carico del Comune nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

La polizza dovrà essere valida per tutta la durata dei lavori, fino all'emissione del Certificato di Collaudo o del Certificato di Regolare Esecuzione.

**ARTICOLO 11: Divieto di cessione del contratto.**

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 118, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

**ARTICOLO 12: Subappalto.**

Le tre imprese associate, in sede di gara, hanno dichiarato di voler subappaltare, nei modi e nei termini previsti dall'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., i seguenti lavori rientranti nella categoria OG2, nella misura del 30%: movimento materie - pavimentazioni.

Detti subappalti dovranno essere preventivamente autorizzati nel rispetto delle disposizioni di legge in materia.

**ARTICOLO 13: Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti.**

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'articolo 90, comma 9, lettera b) del decreto legislativo 09 aprile 2008, n. 81 e s.m.i, di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori edili e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori anzidetti.

L'Appaltatore, altresì, ha l'obbligo:

- a) di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto, anche se assunti al di fuori della Regione Calabria, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi di lavoro nazionali ed integrativi territoriali vigenti nella Regione Calabria durante lo svolgimento di lavori, ivi compresa l'iscrizione delle imprese e dei lavoratori stessi alle Casse Edili presenti sul territorio regionale e agli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza;
- b) di rispondere dell'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai contratti collettivi nazionali ed integrativi regionali

o provinciali vigenti, ciascuno in ragione delle disposizioni contenute nel contratto collettivo della categoria di appartenenza.

**ARTICOLO 14: Pagamenti.**

Il pagamento dei corrispettivi avverrà secondo quanto previsto dal Capitolato Speciale Prestazionale alla voce Disciplina economica. Il pagamento a titolo di acconto e di saldo da parte della Stazione Appaltante per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione della dichiarazione di regolarità contributiva, rilasciata dagli Enti competenti, ivi comprese le Casse Edili di riferimento competenti.

Tale dichiarazione acquisita produce i suoi effetti ai fini dell'acconto successivo. Qualora, su istanza degli Enti competenti o degli stessi lavoratori, eventualmente assistiti dalle organizzazioni sindacali, siano accertate irregolarità retributive e/o contributive da parte dell'Appaltatore, la Stazione Appaltante provvederà al pagamento delle somme corrispondenti, utilizzando le ritenute di cui all'articolo 7, comma 2, del Capitolato generale d'appalto di cui al D.M. 145/2000, nonché gli importi dovuti all'Impresa a titolo di pagamento dei lavori eseguiti e, ove occorra, anche incamerando la cauzione definitiva. In ogni caso verrà applicato l'art. 4 del D.P.R 207/2010 e s.m.i.

**ARTICOLO 15: Domicilio dell'appaltatore.**

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio in Vibo Valentia, presso la Casa Municipale del Comune.

**ARTICOLO 16: Spese contrattuali.**

Sono a carico dell'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 139 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 207/2010 e s.m.i. e dell'articolo 8 del decreto

del Ministro dei Lavori Pubblici n. 145/2000, per quanto ancora in vigore, tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico del Comune.

**ARTICOLO 17: Registrazione.**

Le Parti dichiarano, ai fini fiscali, che le prestazioni di cui al presente contratto sono soggette al pagamento dell' IVA, per cui si richiede l'applicazione della tassa di registro in misura fissa.

**ARTICOLO 18: Trattamento dei dati personali.**

Il Comune, ai sensi del Decreto Legislativo n. 196 del 2003 e s.m.i., informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Richiesto io Segretario ufficiale rogante ho ricevuto questo atto redatto da persona di mia fiducia mediante strumenti informatici su n. 18 pagine a video, dandone lettura alle parti, le quali l'hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono con firma digitale, in ottemperanza alla vigente normativa.

IL DIRIGENTE IL SETTORE 5: Adriana Maria Stella Teti

L'APPALTATORE: Salvatore Russo

IL SEGRETARIO GENERALE: Nicola Falcone

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341 e 1342 c.c., le parti dichiarano di aver letto e compreso gli artt. 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 10 - 13 -14 -16 del presente contratto e di accertarne integralmente il contenuto.

IL DIRIGENTE IL SETTORE 5: Adriana Maria Stella Teti

**L'APPALTATORE: Salvatore Russo**

**IL SEGRETARIO GENERALE: Nicola Falcone**